проект
эверест

ПРОЕКТНОЕ БЮРО
ЭВЕРЕСТ



проект эверест

ЭВЕРЕСТ
Проектное бюро



С 2010 года проектируем комфортную транспортную доступность в городской среде

453+
разработанных проектов

46+
заключений государственной экспертизы

5200+
разделов проектной документации



Гареева Юлия Фахриттиновна

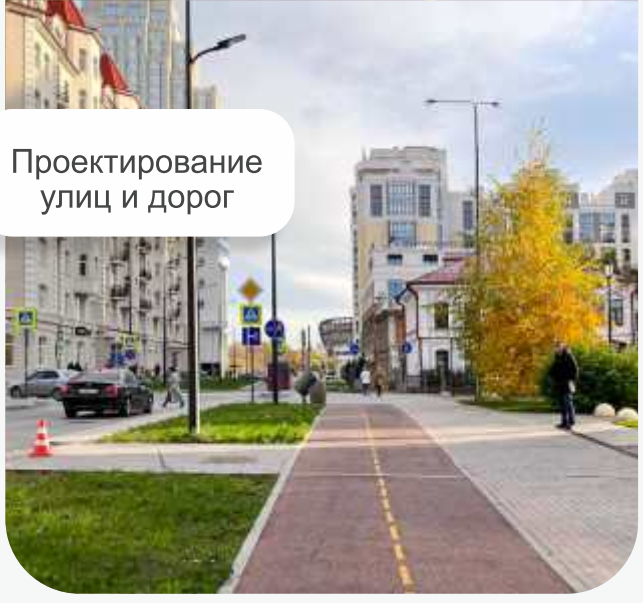
Основатель проектного бюро «Эверест»

- Более 20 лет в транспортном проектировании
- Член транспортного Совета при Администрации города Екатеринбурга
- Член государственной дипломной экзаменационной комиссии в институте строительства и архитектуры УрФУ
- Победитель премии «Деловой престиж» в 2023г.

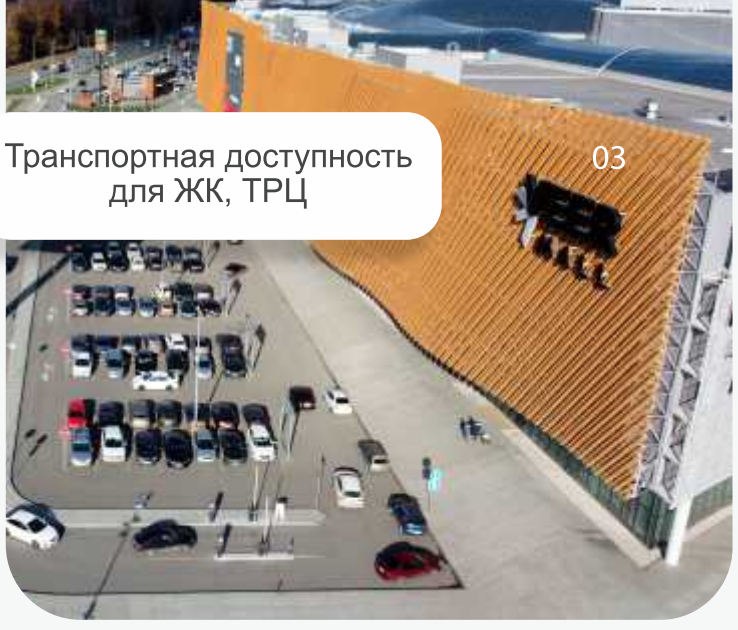
проект эверест

Направления деятельности

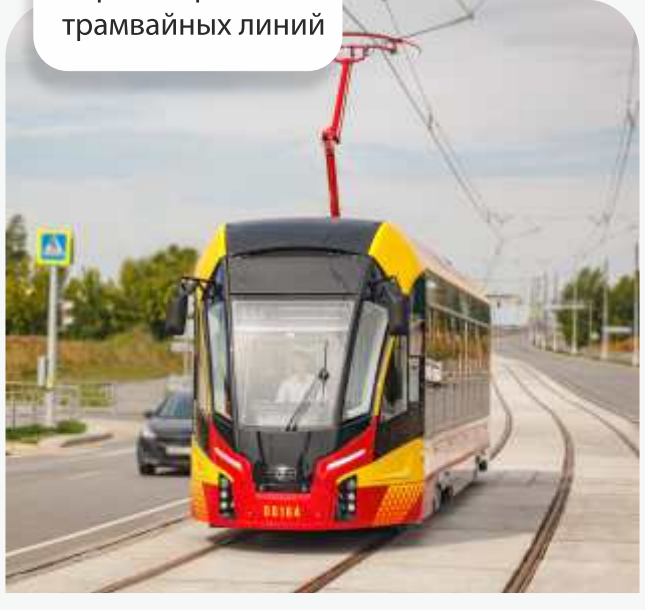
Проектирование улиц и дорог



Транспортная доступность для ЖК, ТРЦ



Проектирование трамвайных линий



Проектирование жд путей необщего пользования



Проектирование индустриальных парков, логистических центров, аэропортов



проект эверест

Этапы работ

1. концепция
2. моделирование транспортных потоков
3. функции технического заказчика
4. многофакторные аналитические работы
5. проектно-изыскательские работы от идеи до реализации
6. создание информационной модели объекта (ВИМ)
7. согласование
8. авторский надзор за строительством
9. сопровождение введения в эксплуатацию
10. мониторинг объекта



проект эверест

Наши принципы

1 этап Транспортная аналитика, направленная на рациональное использование средств Инвестора

2 этап Создание комфортной среды



проект эверест

Выполняем транспортную аналитику

Синхронизируя объем вводимого жилья с решениями по УДС и общественному транспорту



2021 г.



2023 - 2025 г.





2025-2030 г.



2030-2035 г.

*Новый жилой район «Солнечный», удаленный от центра

проект эверест

Выполняем транспортную аналитику

Увеличиваем пропускную способность на существующих перекрестках за счет малозатратных мероприятий



г. Екатеринбург
бессветофорный перекресток





г. Екатеринбург
бессветофорный перекресток

Увеличиваем пропускную способность перекрестков



ул. П. Лумумбы - ул. Военная

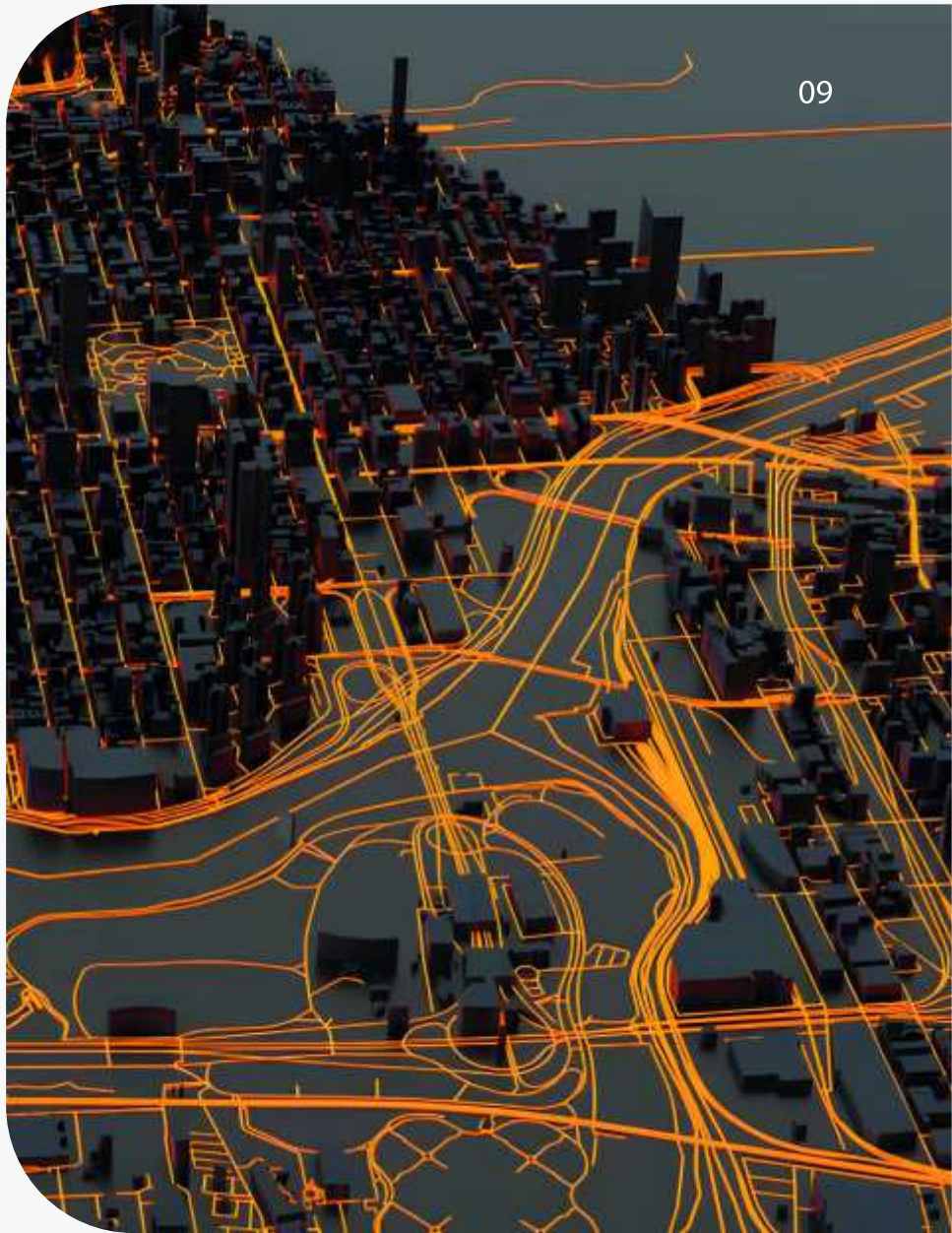


ул. Московская - ул. Волгоградская

проект эверест

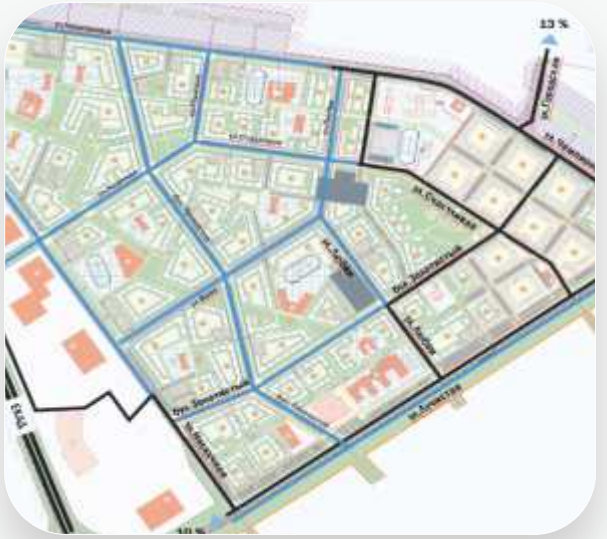
Мы подходим к работе комплексно:

- Анализируем существующие интенсивности движения
- Рассчитываем перспективный транспортный спрос
- Моделируем транспортные потоки
- Производим технико-экономическое обоснование
- Выполняем проекты от концепции до разрешения на строительство



Решаем внешнюю и внутреннюю транспортную доступность

Район/ квартал



мкр. Солнечный, г. Екатеринбург



г. Екатеринбург

Фокусы тяготения

- Места работы
- Места учебы
- ТРЦ
- другое

Наш подход

V транспортного спроса **= f** (от количества населения)

V =

транспортного предложения

Личный транспорт

Поэтапное развитие УДС

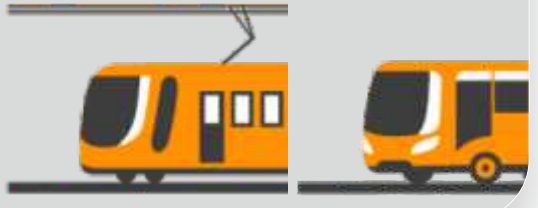


+

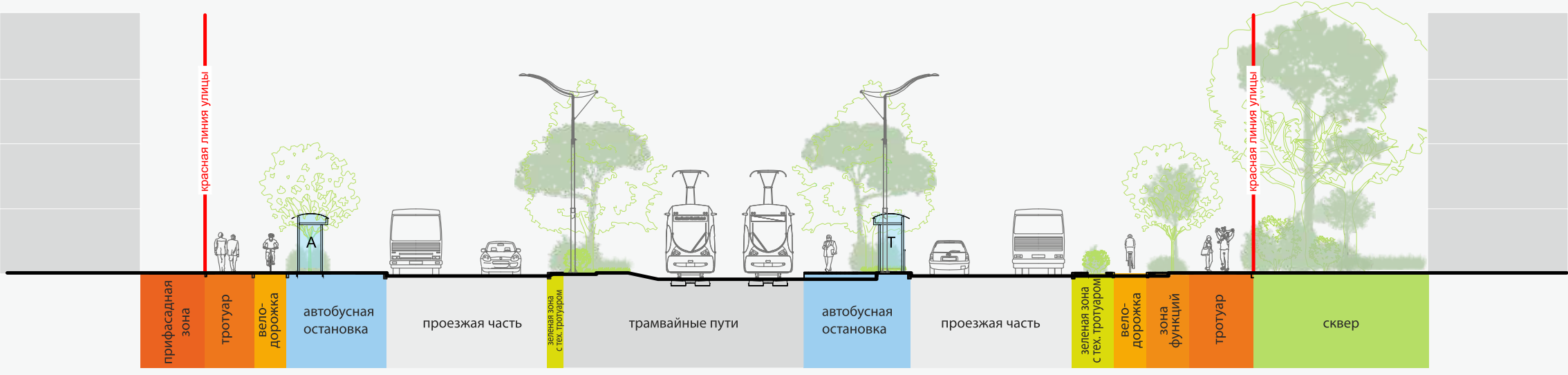
передвижение

Общественный транспорт

Развитие общественного транспорта



Создаем комфортную среду улиц



решение для всех целевых групп

Создаем модель будущего объекта

- Проектируем в BIM / ТИМ и автоматизируем процессы работы





Проектируем с технологиями информационного моделирования BIM и ТИМ

- Разрабатываем наружные инженерные сети





Создаем комфортную среду улиц



мкр. Солнечный



мкр. Солнечный

проект эверест

Создаем комфортную среду улиц

решения для разных целевых аудиторий

- водители
- пешеходы
- общ.транспорт
- горожане
- велосипедисты
- сервисы
- МГН

освещение

- функциональное
- ландшафтное
- праздничное

озеленение

- взрослые деревья
- кустарники
- травники
- газоны

парковки

- перехватывающие
- долгосрочные
- кратковременные
- гостевые

зоны отдыха

- МАФы
- благоустройство
- уличная мебель

внимание к деталям

- материалы покрытий
- безбарьерная среда для МГН
- инженерные сети
- функциональное оборудование

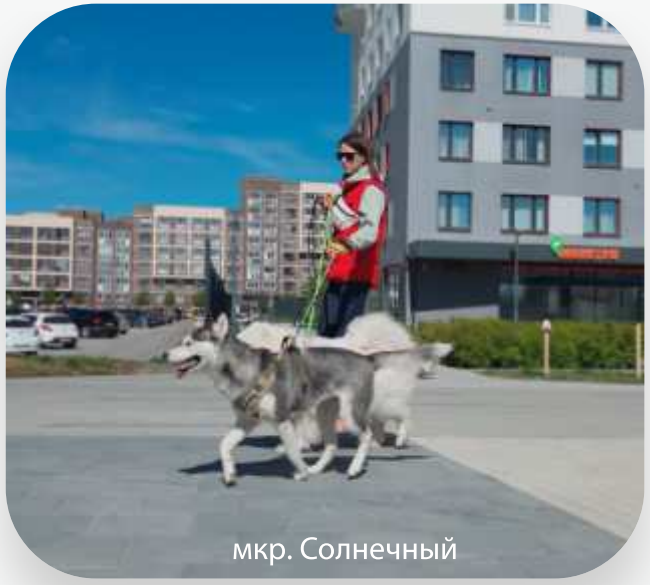
РЕШЕНИЯ ДЛЯ РАЗНЫХ ЦЕЛЕВЫХ АУДИТОРИЙ



Решения для разных целевых аудиторий

- Мы решаем задачи комфортной городской среды для разных целевых аудиторий


ул. Горького


мкр. Солнечный


мкр. Солнечный

Решения для разных целевых аудиторий

удобное паркование для автомобилей



мкр. Солнечный

комфортный перекресток для велосипедистов и пешеходов



мкр. Солнечный

Зоны отдыха и комплексное благоустройство



УГМК «Арена»



УГМК «Арена»

Гармонично увязанная городская среда



мкр. Академический



мкр. Солнечный

Зоны благоустройства



мкр. Солнечный



мкр. Солнечный

МНОГОУРОВНЕВОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

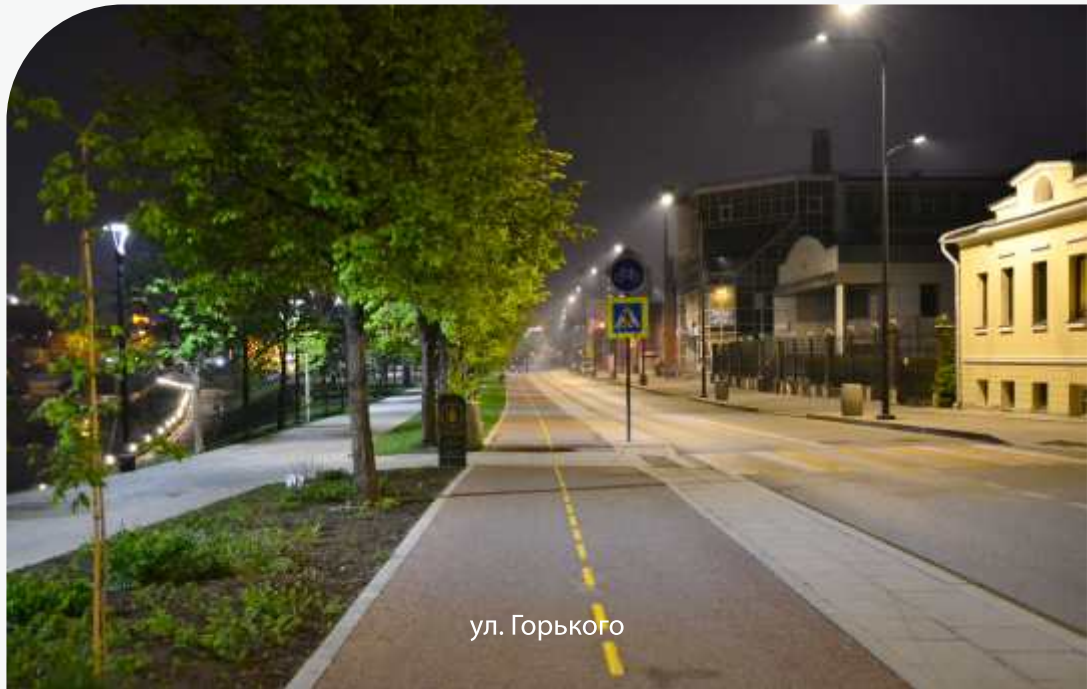
Функциональное освещение

Опоры уличного освещения





ул. Горького



ул. Горького

Ландшафтное освещение

Освещение деревьев, кустарников, травников

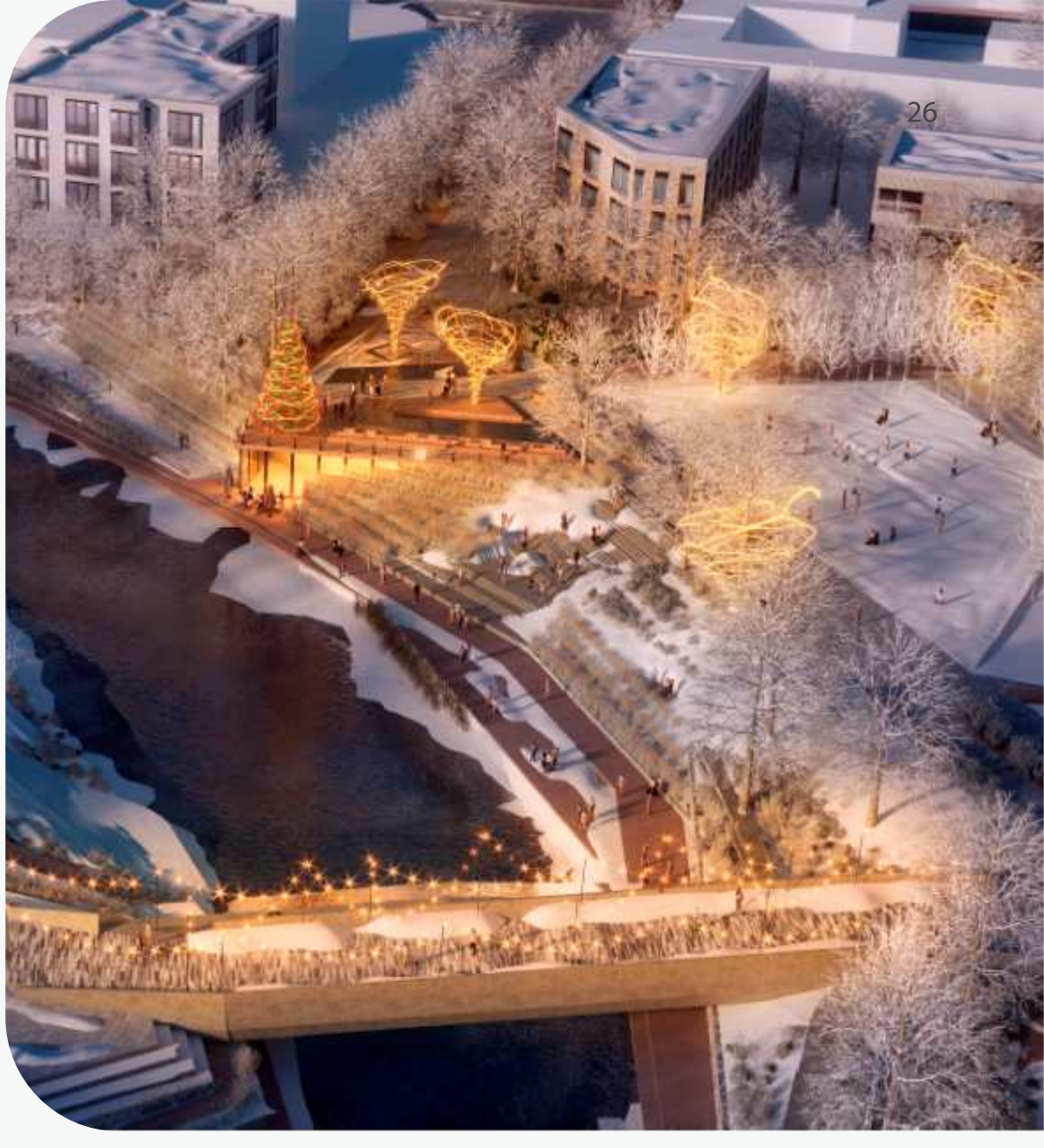




Праздничное освещение

Декоративное освещение





МНОГОУРОВНЕВОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ

проект эверест

Высокорослые деревья

Цель: создать на этапе введения застройки в эксплуатацию озелененную среду





проект эверест

Кустарники

Живые изгороди взамен перильных ограждений, акценты на зонах отдыха





ул. Горького

Травники

Создание акцентных зон





мкр. Солнечный



фото ООО «Тектоника»

ПАРКОВКИ



проект эверест

Перехватывающая

Обеспечивает условия для выбора
в пользу общественного транспорта



мкр. Солнечный

Краткосрочная

используется для временного хранения автомобилей



ТЦ Brads Stories Outlet



ТЦ VEER Mall

проект эверест

Гостевая

Предоставляется для посетителей
и гостей объекта



мкр. Солнечный

ЗОНЫ ОТДЫХА



Уличная мебель, обустройство, зоны отдыха



ул. Горького



ВНИМАНИЕ К ДЕТАЛЯМ



проект эверест

Тротуары и велодорожки

Индивидуальные покрытия





Набережная реки Исеть



ул. Горького

Безбарьерная среда для маломобильных групп населения



ул. Горького



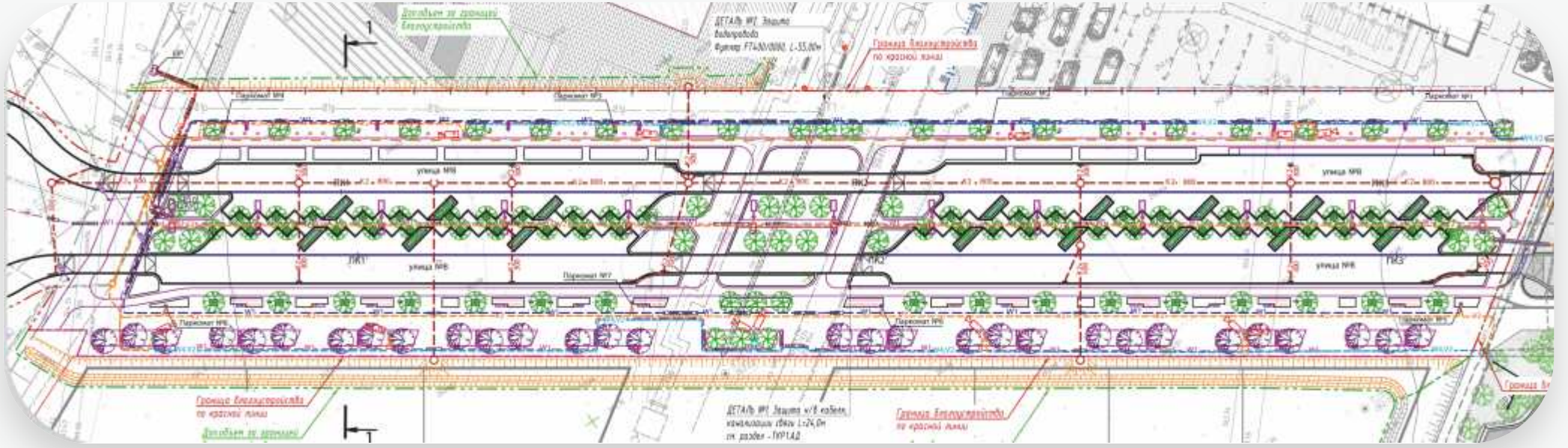
Инженерные сети





Инженерные сети

Проектное решение для подключения перспективной прилегающей застройки для исключения нарушения выполненного благоустройства



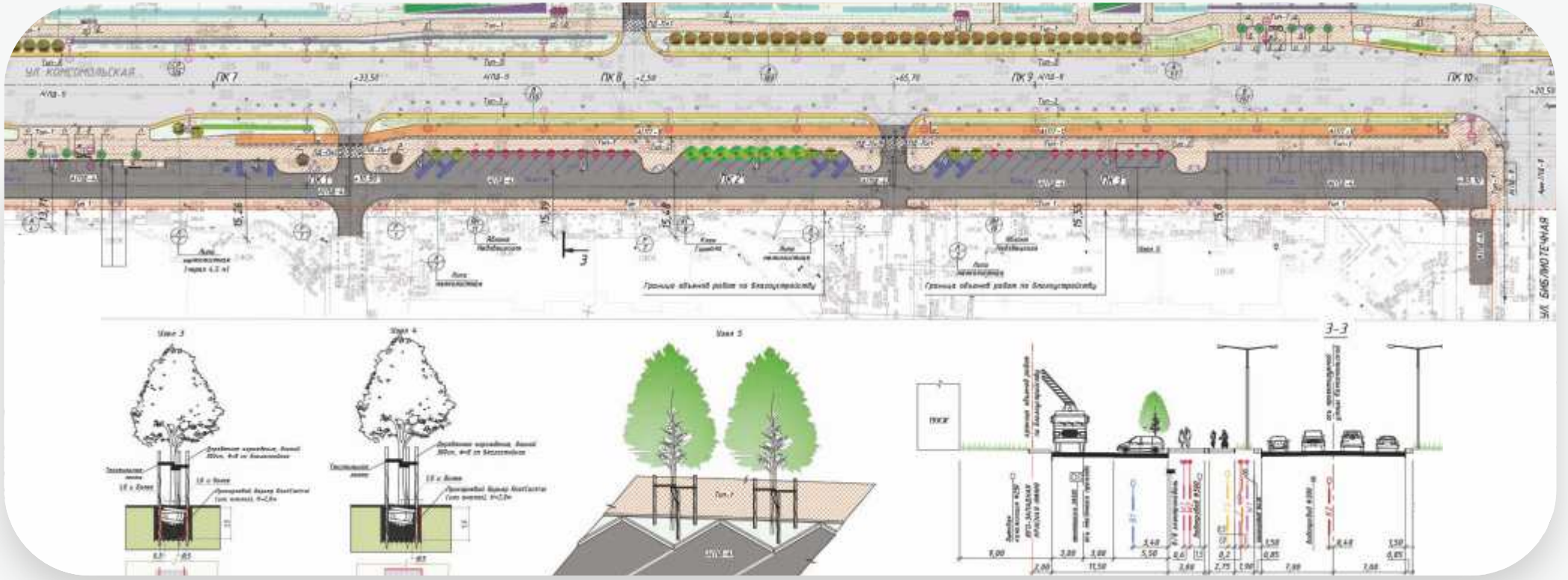
проект эверест

Функциональное оборудование

Архитетурная облицовка технического оборудования



Благоустройство территории



Наши награды









Учитываем интересы всех сторон

Инвесторы/
застройщики



100%

Администрации
городов



100%

Потребители/
жители



100%

проект эверест

ПРОЕКТЫ УНИКАЛЬНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ


























ЭВЕРЕСТ
Проектное бюро
Мы открыты к сотрудничеству!